

LÉVIS (St-Jean Chrysostome)

À LOUER

DISPONIBLE MAINTENANT

LÉVIS (St-Jean Chrysostome)

FOR RENT

AVAILABLE NOW



PROMENADES SAINT-JEAN

798 Avenue Taniata, Lévis

De 2 239 à 14 953 pieds carrés

From 2,239 to 14,953 sq.ft

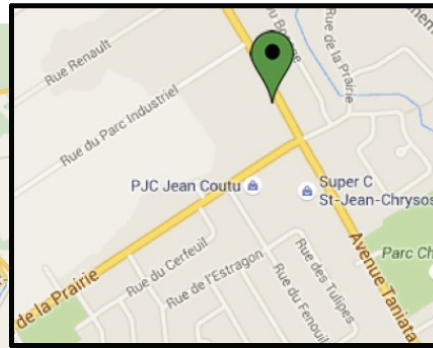
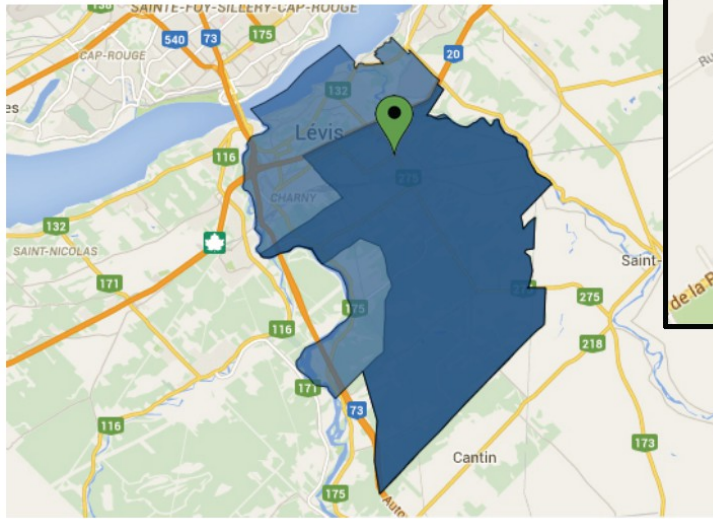

ROGER DORÉ
et Associés inc.
AGENCE IMMOBILIÈRE

2781, rue de Montarville
Québec (Québec) G1W 1V2

Téléphone: 418 658-7769
Télécopieur: 418 659-7768

rdore@rogerdore.com
www.rogerdore.com

Description



Arrondissement Chutes-de-la-Chaudière-Est
Partie foncée: secteur de St-Jean-Chrysostome
Parties pâles: secteurs de Charny, St-Romuald et Ste-Hélène-de-Breakeyville

Construction : 2016

Hauteur : 16 pieds

Gicleurs : oui

Loyer de base :

18,00\$ p.c. (Net) indexé de 2,5% annuellement

Loyer additionnel :

8,10\$ p.c. (2016)

Énergie : locataire

Terme : à déterminer

Disponibilité : maintenant

Améliorations locatives :

À discuter selon le terme initial

Stationnements : nombreuses cases

Information additionnelle :

Promenades St-Jean-Chrysostome. Excellente opportunité dans local neuf, voisin du nouveau Dollarama, Topla, Lunetterie du Monde et Sushi. Plus de 150 espaces de stationnement. Plafond de 16 pieds, entièrement giclé. Entrée électrique indépendante. Généreuse allocation d'aménagement. Soyez au cœur de la nouvelle vie commerciale de St-Jean-Chrysostome.

Construction : 2016

Height : 16 feet

Sprinklers: yes

Base rent:

\$18.00 sq.ft. (Net) with 2,5% annual increase

Additional rent:

\$8.10 sq.ft. (2016)

Energie: Tenant

Term: To be determined

Availability: now

Improvements:

To be determined following the initial term

Parking: lots of spaces

Additional information:

Promenades St-Jean-Chrysostome. Excellent opportunity in new premise, next to the new Dollarama, Topla, Lunetterie du Monde and Sushi. More than 150 parking spaces. 16 feet ceilings, fully sprinkled. Independent power input. Generous improvement allocation. Be in the heart of the new commercial life of St-Jean-Chrysostome.

Plan du site / Site plan

